

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
2ª Vara do Trabalho de Maringá
Av. Gastão Vidigal, 823, Zona 08 (Aeroporto), Maringá PR, CEP 87.050-440
E-mail : vdt02mga@trt9.jus.br Fone: (44) 3306-5220

EDITAL DE LEILÃO

O **Dr. Sandro Antonio dos Santos**, Juiz da 2ª Vara do Trabalho de Maringá PR, faz saber a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento que, na data de **30 de junho de 2021, a partir das 14 horas**, pelo leiloeiro Oficial, Sr. **Werno Klöckner Junior**, será realizado o **Leilão** dos bens penhorados nos processos a seguir relacionados, **apenas na modalidade on-line**, e por meio do endereço eletrônico www.kleiloes.com.br, conforme especificado no rodapé deste edital.

01. Proc.: CartPrecCiv 0000002-32.2020.5.09.0021

Exequente: ELINTON ROSA DE LIMA

Executados: B T C ENGENHARIA - EIRELI – EPP; CORAZZA ENGENHARIA - EIRELI – EPP; T L A R L CORAZZA – EPP; FERCO ESTRUTURAS METALICAS - EIRELI – EPP; BRUNO DA ROCHA LOURES CORAZZA; CAMILA DA ROCHA LOURES CORAZZA; TANIA LEILA ALVES DA ROCHA LOURES CORAZZA; e MARIO CORAZZA.

Bem: 50% do lote de terras nº 308/308-A-6, (destacado para alagamento da Rua), com área de 1.470,10 m², Gleba do Patrimônio Mandaguari, na Rua Manoel Antunes Pereira, em Mandaguari PR, Matrícula 14.285 do CRI de Mandaguari PR, sem edificações. Proprietários : Mario Corazza e sua esposa Tania Leila Alves da Rocha Loures Corazza. Coproprietários : Roberto Corazza e Sueli Rodrigues Gomes Corazza.

Avaliação: R\$ 500.000,00 (em 05.02.2020) – a parte ideal : 50%.

Ônus: Indisponibilidade em outro processo desta 2ª Vara do Trabalho de Maringá; e em processos da 3ª Vara do Trabalho de Maringá, 2ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio, e Mundo Novo MS.

Depositário: MARIO CORAZZA (Rua José Ferreira Nho Belo, 665, Mandaguari PR)

02. Proc.: CartPrecCiv 0000005-50.2021.5.09.0021

Exequente: LARA NAYANE SOARES SILVA

Executada: TRANSPORTADORA BATISTA DUARTE LTDA

Bem: Lote 178, subdivisão do lote 178, Gleba Pinguim, em Maringá/PR, área de 314.600 m² (13 alqueires paulistas), Matrícula nº 11.539 do CRI 2º Ofício de Maringá/PR. Benfeitorias : 01 casa de alvenaria antiga, aprox.. 70 m², baixo valor comercial, com mais de 50 anos e estado precário; 01 casa de madeira, aprox.. 50 m²; 02 tulhas com cerca de 30 m² cada, baixo valor comercial; 01 “mangueira” com aprox. 100 m²; 01 estrutura coberta com aprox.. 120 m²; 01 poço artesiano e 01 caixa d’água baixa, capacidade aprox.. de 5.000 litros. Proprietária: Transportadora Batista Duarte Ltda.

Avaliação: R\$ 4.550.000,00 (em 15.02.2021)

Ônus: Indisponibilidade em processos da 1ª, 2ª e 3ª Varas do Trabalho de Rondonópolis MT, 1ª Vara Federal de Dourados MS, Vara do Trabalho de Peixoto de Azevedo MT e 2ª Vara do Trabalho de Sinop MT; penhoras na 2ª e 4ª Varas do Trabalho de Maringá PR. Mapa do lote à fl. 69 (id 15b2927).

Depositário: Não há.

03. Proc.: ATOrd 0000056-32.2019.5.09.0021

Exequente: THIAGO JACINTO DE MELO

Executados: BILLYBOY MOVEIS E BRINQUEDOS LTDA – ME, ALEXANDRE COSTA MELOCRA, JOAO BRAGA PRADO e MARIA ANGELA GONZALE TALHAMENTO PRADO.

Bem: Veículo marca/modelo M.BENZ, A 160, ano/modelo 2001/2002, placa LNN-2296, Renavam 0076.666679-4, Chassi 9BMMF33E92A034488, cor preta, proprietária: ré Maria Angela Gonzale Talhamento Prado. Veículo sem a grade frontal, com riscos na lataria, para-choques dianteiro amassado, vidro dianteiro com rachaduras, câmbio manual, painel quebrado, pneus meia-vida, pintura do teto desgastada, estado geral de regular a ruim, considerando o ano de fabricação, funcionamento prejudicado (não foi possível verificar eventuais problemas mecânicos). Fotos do veículo às fls. 140/143 e 149/164 dos autos (ID 6634fea e ID 15d252e).

Avaliação: R\$ 9.000,00 (em 28.10.2020)

Ônus: Consultar DETRAN (Renavam 0076.666679-4)

Depositário: O leiloeiro (www.kleiloes.com.br, fone (44)3026-8008)

04. Proc.: Cart Prec 0000213-68.2020.5.09.0021, ATOrd 0000376-87.2016.5.09.0021, ATOrd 0000382-31.2015.5.09.0021, ATOrd 0000407-27.2016.5.09.0662 e ATOrd 0000410-62.2016.5.09.0021

Exequentes: Rosilene Bispo de Souza, Eveline Tami Roncaglia Yabushita, Sebastião Albino Ferreira, Jocelaine Carvalho Duarte e Quiteria dos Santos de Oliveira, respectivamente.

Executados: Du Pomar Sucos, Industria, Comércio, Importação e Exportação Ltda – EPP; Santafruta Sucos do Brasil Eireli; Dupomar Santafruta Mcgrif Eireli – ME; BRJ- Brazilian Juice Company Ltda; BRJ - Brazilian Juice Company Ltda. - Filial Santa Fé; Elzi Pereira Iaccino e Alvaro Pereira Iaccino.

Bem: Lote de terras (18-REM-1/06-REM-1/REM-A.REM)-1-B, originado da subdivisão do lote (18-REM-1/06-REM-1/REM-A.REM)-1, Gleba Interventor, área de 30.000,00 m², na Rodovia PR 317, Km 50,7, Santa Fé/PR. Matrícula nº 15 do CRI de Santa Fé/PR, com as seguintes benfeitorias :1) Edificação mista, parte em alvenaria e parte com isolamento térmico, de aprox..5.300,00 m², tipo barracão, com 03 blocos; 2) Construção em alvenaria com aprox..105,00 m², com área para refeitório e banheiros; 3) Construção em alvenaria, com aprox. 242,00 m², utilizada como “casa de máquinas”; 4) Construção em alvenaria com aprox. 23,00 m², utilizada como guarita; 5) Pátio (área externa) com parte de piso asfáltico (entrada, estacionamento, lateral e parte dos fundos), parte com piso paver (fundos e lateral); e parte (restante) com gramado.

Avaliação: R\$ 7.737.000,00 (21.10.2020)

Ônus: Ação de execução de título extrajudicial na Vara Cível de Santa Fé, Penhora na Vara Cível de Santa Fé, Indisponibilidades na 5ª Vara do Trabalho de Maringá e 11ª Vara do Trabalho de Brasília DF, e diversas penhoras nas Varas do Trabalho de Maringá e outros, eventuais, constantes da Matrícula.

Depositário: Alvaro Pereira Iaccino (Rodovia PR 317, Km 50,7, Santa Fé/PR) e Elzi Pereira Iaccino (CSB4, Lote 05, apto 501, Taguatinga, Brasília DF).

05. Proc.: CartPrec 0000227-86.2019.5.09.0021

Exequente: Clarice Ceranto

Executado: Curtume Central Ltda

Bem: Lote 058, gleba Ribeirão Pinguim, na Av. Joaquim Duarte Moleirinho, 4851, Maringá PR, área de 121.000,00 m², Matrícula 6.459 do CRI 2º Ofício de Maringá/PR. Benfeitorias: Barracão/galpão industrial de aprox.. 5.000 m²; 01 tanque de concreto redondo; 01 tanque de concreto retangular; 03 lagoas de tratamento. O imóvel possui cadastro municipal unificado nº 20000463, compreendendo os lotes 58 e 59, com área total de 242.000,00 m² e construção catalogada de 20.261,01 m².

Avaliação: R\$ 8.000.000,00 (22.4.2019).

Ônus: Penhoras e/ou indisponibilidade na 2ª, 3ª e 5ª Vara Federal de Maringá, 5ª Vara Cível de Maringá, 1ª e 5ª Vara do Trabalho de Maringá, 3ª Vara do Trabalho de São José dos Pinhais PR, 1ª Vara da Fazenda Pública de Maringá e outros, eventuais, constantes da matrícula.

Depositário: Olga Elisabeth Moleirinho (R. Pandiá Calógeras, 415, Maringá PR).

06. Proc.: ATOrd 0000280-09.2015.5.09.0021

Exequente: PEDRO LUIZ DE MORAES

Executados: MARMORARIA QUARTUSS LTDA – ME, CLAUDENIR LUIZ PEROCO, SYLVANA MACHADO DE SOUZA, FABIO JOSE DE SOUZA e FJ DE SOUZA - MARCENARIA – ME.

Bem: Caminhonete importada MARCA/MODELO: I /HAFEI RUIYI PICKUP L, Placa AUC-2931, CHASSI : LKHNC1BG5BAT06184, RENAVAM: 00331539403, COR PRATA, A GASOLINA, ANO DE FABRICAÇÃO/MODELO: 2010/2011. OBSERVAÇÕES: Pintura usada e gasta, com vários descascados, tanto na parte frontal quanto nas laterais esquerda e direita da carroceria. Parte interna da carroceria também gasta, uso intensivo como veículo de carga. Parte interna da cabine: estofamentos em mau estado de conservação e com rasgo no banco do motorista. Amassado na parte da frente do veículo. Pneus em mau estado de conservação. Fotos do veículo às 547/556 dos autos (ID 1b24a48). Proprietário : réu Fábio José de Souza. Motor a ser refeito.

Avaliação: R\$ 10.500,00 (em 08.02.2019)

Ônus: Consultar DETRAN (Renavam 00331539403)

Depositário: O leiloeiro (www.kleiloes.com.br, fone (44)3026-8008)

07. Proc.: CartPrecCiv 0000363-61.2019.5.09.0093

Exequente: Devalzir Ribeiro

Executados: B T C Engenharia - Eireli – EPP e Bruno da Rocha Loures Corazza.

Bem: Apartamento nº 94, 9º andar (13º pavimento) do Edifício Marquês de Sagres, na Av. Tiradentes, 84, Centro, Maringá PR, área privativa de 111,5800 m², com 03 quartos (01 deles suíte, com pequena sacada), banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço, cozinha, sala de jantar, depósito, sacada na sala, vaga de garagem nº 42 localizada no primeiro subsolo, de propriedade de Mario Corazza e esposa Tania Leila Alves da Rocha Loures Corazza. Matrícula 5939 do CRI 4º Ofício de Maringá PR.

Avaliação: R\$ 500.000,00 (06.3.2019)

Ônus: Arrestos, indisponibilidades e penhora (ao todo, 09) em Juízos de Maringá, Cornélio Procópio e Mundo Novo MS, e outros, eventuais, constantes da Matrícula.

Depositário: Bruno da Rocha Loures Corazza (Rua Zacarias de Vasconcelos, 730, Mandaguari-PR)..

08. Proc.: ATOrd 0000364-10.2015.5.09.0021

Exequente: Marcos José de Souza

Executada: C. Kwiatkowskyj Componentes Para Construção Civil - ME e Charles Kwiatkowskyj (Espólio de)

Bem: Trator Valmet 85, ano 1980, motor MWM, equipado com empilhadeira, capacidade para 2,5 toneladas, sem a bateria, com direção e pneus danificados.

Avaliação: R\$ 25.000,00 (em 27.11.2020). Fotos do veículo às fls. 392/393 dos autos (ID 4d31ec2).

Ônus: Não há.

Depositário: O leiloeiro (www.kleiloes.com.br, fone (44)3026-8008)

09. Proc.: ATOrd 0000383-45.2017.5.09.0021

Exequente: Edivaldo Vicente

Executada: Nobre Metais Ind. e Com. de Metais Decorativos Ltda - EPP

Bens: **01)** Máquina de alta frequência de 10KVA, marca FKC, cor verde, para solda eletrônica, sem marca e nº de série aparentes, completa, com transformador, bobina e painel de controle, avaliada em R\$ 11.500,00; **02)** Máquina de alta frequência de 10 KVA, cor azul, para solda eletrônica, sem marca e nº de série aparentes, completa, com transformador, bobina e painel de controle, avaliada em R\$ 11.500,00; **03)** 04 tambores rotativos portáteis de 5 kg para galvanoplastia, sem marca e nº de série aparentes, todos com motor, avaliados em R\$ 1.500,00 cada; **04)** Máquina vibradora, modelo paralela W180, marca Rebarba & Brilho, completa, com motor vibratório, avaliada em R\$ 19.000,00. Fotos dos bens às fls. 461/463 dos autos.

Avaliação: Total R\$ 48.000,00 (30.9.2019)

Ônus: Não há.

Depositário: Antonio Vieira Guiomar (R. Marcilio Dias, 343, Zona 03, Maringá PR)

10. Proc.: ATSum 0000484-48.2018.5.09.0021

Exequente: NOIR MATEUS DE SA

Executados: COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUcoes O TIJOLAO LTDA – EPP, MARILENE DE OLIVEIRA LOPES e APARECIDO CARLOS LOPES.

Bem: Data de terras 01 e 02, quadra 113, área total de 1.592,00 m², na Avenida Amazonas, 2339, Mandaguari-PR. Matrícula 441 do CRI de Mandaguari. Benfeitorias: aproximadamente 800,00 m² de barracão em alvenaria, segundo declaração do depositário. Ocupação: O Tijolão e Box Academia. Fotos do imóvel à fl. 198 dos autos (Id fe93a43). Proprietários: Aparecido Carlos Lopes e esposa Marilene de Oliveira Lopes.

Avaliação: R\$ 1.450.000,00 (em 31.7.2019)

Ônus: Hipoteca em favor do Banco do Brasil, Ação de Execução de Título Extrajudicial na 1ª Vara Federal de Maringá, indisponibilidade na 3ª Vara do Trabalho de Maringá e outros, eventuais, constantes da matrícula.

Depositário: Karlos Gustavo Lopes (Avenida Amazonas, 2339, Mandaguari-PR)

11. Proc.: ATOrd 0000531-95.2013.5.09.0021

Exequente: AIRTON TESSARO

Executada: PINTURAS E LIMPEZA LIMA LTDA – ME, REDE INGLESA DE HOTEIS LTDA – EPP, LUIZ CARLOS DOS SANTOS LIMA, MARIA HELENA GASPAROTTO LIMA, LUIZ BERNAVA, e MARIANA NASCIMENTO PIRATH BERNAVA.

Bem: Veículo marca/modelo CITROEN/C3 90M ORIGINE, placa AXR-4018, ano /modelo 2013/2014, Renavam 0059.306363-5, Chassi 935SLYFYEB518647, cor branca, combustível Flex, em bom estado de conservação. Proprietária: ré Mariana Nascimento Pirath Bernava. Fotos do veículo às fls. 786/791 (Id b099567) e fls. 798/810 dos autos (Id 154c29a).

Avaliação: R\$ 24.000,00 (em 30.10.2020)

Ônus: Consultar DETRAN (Renavam 0059.306363-5)

Depositário: O leiloeiro (www.kleiloes.com.br, fone (44)3026-8008)

12. Proc.: ATSum 0001170-06.2019.5.09.0021

Exequente: LUCAS GABRIEL SOARES

Executada: MARINGA MASTER HALL EVENTOS LTDA - EPP

Bens: 76 (setenta e seis) refrigeradores (frigobar), marca Consul, 80 litros, cor branca, modelo CRCO8ABBNA, em bom estado, avaliados em R\$ 350,00 cada. Foto à fl. 167 (Id db25644).

Avaliação: Total R\$ 26.600,00 (em 11.02.2021)

Ônus: Não há.
Depositário: LUIZ BERNAVA (Rua Pioneiro José Limeira, 250, Jd Paris III, Mgá PR).

13. Proc.: ATOrd 0001212-26.2017.5.09.0021

Exequente: LUCILENE PEREIRA DA SILVA

Executado: JOAO ALVES RAMOS

Bem: Data 04-remanescente, quadra 102, área de 162,00 m², na Av. Belo Horizonte, 541, Jd Independência - 2ª Parte, Matrícula nº 9.660 do CRI de Sarandi/PR, com 01 construção em alvenaria de. aprox. 600,00 m², com um salão comercial no térreo e apartamento no 1º e 2º piso. No 2º piso, há uma área de lazer (cobertura) em fase de acabamento. Foto do imóvel à fl. 184 (Id 4c43027). Proprietário : réu João Alves Ramos.

Avaliação: R\$ 1.200.000,00 (em 05.8.2019)

Ônus: Arresto na Vara Cível de Sarandi PR, indisponibilidade na 3ª Vara do Trabalho de Maringá, penhoras na Vara Cível e Sarandi, 3ª, 4ª e 5ª Varas do Trabalho de Maringá, e penhora em outro processo desta 2ª Vara do Trabalho de Maringá.

Depositário: João Alves Ramos (R. Carlos Gomes, 531, Jd Panorama, Sarandi PR).

14. Proc.: ATOrd 0001522-06.2015.5.09.0020

Exequente: ADRIANA MOREIRA DE BARROS

Executados: FUENTES E LOPES LTDA – ME e WILLIANY GISELY FARIAS LOPES

Bem: Apartamento nº 2.003, do Golden Park Residence Service, 20º pavimento tipo, área privativa de 43,81 m², na Rua Neo Alves Martins, 2398, Maringá PR, Matrícula nº 3011 do CRI 4º Ofício de Maringá/PR.

Avaliação: R\$ 145.000,00 (em 03.02.2018)

Ônus: Alienação Fiduciária em favor da CEF e outros, eventuais, constantes da Matrícula.

Depositário: Williany Gisely F. Lopes (Rua Neo Alves Martins, 2398, Mgá PR)

15. Proc.: ATSum 0001620-51.2016.5.09.0021

Exequente: Denise Maria da Silva Paulino

Executados: Polignum - Industria e Comércio de Confecções Ltda – ME; Maria Zenaide Didoni Demitto – ME; Maria Zenaide Didoni Demitto; Paulo Demitto; e Elizet de Fatima Merico.

Bens: **1)** 15 manequins em fibra, femininos, GG Plus Size, com base cromada, avaliados em R\$ 400,00 cada, total de R\$ 6.000,00; **2)** 12 shorts/bermudas, em sarja, diversas cores, modelos e tamanhos, do nº 42 ao 52, avaliados em R\$ 69,00 cada, total de R\$ 818,00; **3)** 12 saias longas de malha estampada, numerações diversas (do nº 42 ao 56), avaliadas em R\$ 78,00 cada, total de R\$ 936,00; **4)** 13 calças em sarja, modelos, cores e tamanhos variados (do nº 44 ao 54), avaliadas em R\$ 80,00 cada, total de R\$ 1.040,00.

Avaliação: total 8.804,00 R\$ (20.5.2019)

Ônus: Não há.

Depositário: Maria Zenaide D. Demitto (Av. Cerro Azul, 2969, Casa H02, Mgá PR)

16. Proc.: ATOrd 0001657-15.2015.5.09.0021

Exequente: CARLOS CLAUDEMIR CANO PERISSATO

Executados: P.R.FACINA MEIRELES - SERRALHERIA ME, EDES MARCOS VALENTIN FACINA e PAULA RENATA FACINA MEIRELES

Bem: Veículo Fiat Strada Fire Flex, placa AOS-0934, ano/modelo 2007/2007, Renavam 0091.793029-0, chassi 9BD27803A72998454, cor prata. Proprietário: P.R.FACINA MEIRELES - SERRALHERIA – ME. Fotos do veículo às fls. 324/327 e 331/345 (ID 229a122).

Avaliação: R\$ 13.000,00 (em 01.12.2020).

Ônus: Consultar DETRAN (Renavam 0091.793029-0)
Depositário: O leiloeiro (www.kleiloes.com.br, fone (44)3026-8008)

17. Proc.: ATOrd 0002198-77.2017.5.09.0021

Exequente: Valeria Araujo Parreira
Executados: Paulo S. Trevizan & Trevizan Ltda – ME; Paulo Sergio Trevizan; e Valeria Rosa Furlan Trevizan.
Bens: 11 (onze) bancos sem encosto, dimensões 0,40cm x 0,42cm x 1,50m, pés em chapa de aço carbono cortados a laser, com assento em réguas de madeira, de fabricação do executado. Foto à fl. 216 dos autos (ID fba11ab).
Avaliação: total R\$ 5.280,00 (20.8.2019)
Ônus: Não há.
Depositário: Paulo Sergio Trevizan (R. Mitsuzo Taguchi, 1338, ap.02, Maringá PR)

18. Proc.: ATSum 0002288-85.2017.5.09.0021

Exequente: BENEDITO FRANCISCO CHAVES DE LIMA
Executadas: CONTERPAVI CONSTRUÇOES TERRAPLENAGEM PAVIMENTACOES LTDA e LEPAVI CONSTRUÇOES LTDA.
Bem: 01 rolo compactador marca SEM, modelo 8218, serial WP6G175E21, capacidade 18.000 Kg, ano de fabricação 2011, em razoável estado de conservação.
Avaliação: R\$ 140.000,00 (em 18.5.2018)
Ônus: Não há.
Depositário: Maura Schiavão Leggi (R. José do Patrocínio, 1305, Mgá PR).

19. Proc.: ATOrd 0010056-33.2015.5.09.0021

Exequente: CHARLISE NORIS SALEM
Executados: R M G A CALDEIRAS LTDA – ME, RMGA SOCORROS, RICARDO MARIA DA SILVA, ELIANE JACINTO DIAS e EQUIPAMENTOS MARINGA - EIRELI – ME.
Bens: **1).** Uma máquina de solda marca Bambozzi, modelo TDC-430ED, digital, sem número de série, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00; **2).** Uma máquina de solda marca Balmer, 450 amperes, sem modelo ou número de série aparentes, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliada em R\$ 2.000,00; e **3).** Um compressor de ar marca PEG, 60 pés, sem modelo ou número de série aparentes, trifásico, potência 3HP, avaliado em R\$ 6.000,00.
Avaliação: Total R\$ 10.000,00 (em 27.10.2020).
Ônus: Não há.
Depositário: Ricardo Maria da Silva (Rua Patativa, 124, Maringá PR).

20. Proc.: ATOrd 0010073-69.2015.5.09.0021

Exequente: WILSON JOSE PRIORI
Executados: JORGE GASPAROTTO & GASPAROTTO LTDA – ME, FERNANDA AZEVEDO JORGE GASPAROTTO, IGOR AZEVEDO JORGE GASPAROTTO, PEDRO KLEBER LAVALHOS e GEORGETH AZEVEDO JORGE GASPAROTTO.
Bem: Data nº 10-A, parte da data nº 10, da quadra nº 11, na Rua Princesa Isabel, 702, Zona 04 em Maringá PR, área de 307,45 m², com 01 residência em alvenaria, sobrado, de 285,22 m² de área construída/coberta, conforme cadastro imobiliário municipal 4020950. Matrícula nº 6.225 do CRI 4º Ofício de Maringá/PR. Ocupam o imóvel Euclécio Jorge e Guiomar Azevedo Jorge. Proprietários : Georgeth Azevedo Jorge Gasparotto e cônjuge Luiz Fernando Gasparotto. Coproprietário: Marcelo Azevedo Jorge. Localização do imóvel à fl. 255 dos autos (Id 35be4af).
Avaliação: R\$ 1.500.000,00 (em 21.01.2020)

Ônus: Indisponibilidade na 1ª Vara Cível de Maringá e Penhora na 1ª Vara Cível de Maringá.
Depositário: Georgeth Azevedo Jorge Gasparotto (R. Mooca, 292, Zona 07, Mgá PR).

21. Proc.: ATOrd 0178100-40.2000.5.09.0021

Exequente: Luana Rosa
Executados: Marcolino & Borsato Ltda ME e Claudecir Marcolino
Bem: Parte ideal, pertencente ao executado Claudecir Marcolino, corresponde a 25% da data 20, quadra 58, Conjunto Habitacional Sol Nascente, na Rua Alfredo Urbano Rodrigues, 134, Maringá PR, área de 300,96 m², Matrícula nº 20.979 do CRI do 2º Ofício de Maringá-PR. Constam no cadastro imobiliário municipal edificações que totalizam 169,54 m², de baixo padrão e a maior parte sem aprovação. Coproprietários: Olinda Marçal Marcolino, Agenor Marcolino e Regina Celia Nieto. Foto do imóvel à fl. 176 dos autos (Id b2e631b).
Avaliação: R\$ 60.000,00 a parte ideal (03.12.2018)
Ônus: Penhora na 5ª Vara Cível de Maringá; e penhoras na 3ª Vara do Trabalho de Maringá e outros, eventuais, constantes da matrícula.
Depositário: Agenor Marcolino (Rua Pion. Alfredo Urbano Rodrigues, 134, Mgá PR).

22. Proc.: ATOrd 0243100-26.1996.5.09.0021

Exequente: LUIZ CARLOS BRIANEZI
Executados: ARMARINHOS CONQUISTA LTDA, BEM FORTE IND E COM DE ARTEFATOS DE ALUMINIO LTDA, JOSE DOS SANTOS RIBEIRO, LUCIANA PAULA ALBERTO RIBEIRO JUVEDI, LUIZ AUGUSTO ALBERTO RIBEIRO e ALUMAX IND E COM ARTEFATOS DE ALUMINIO LTDA.
Bem: Lote n.º 34-B/B-4/D-10 (trinta e quatro-B/B-quatro/D-dez), na Gleba Ribeirão Pinguim, em Maringá PR, na Rua Pioneiro Carlos Hofferer, 117, Jd Hanover, área de 1.081,03 m². Matrícula: 28.485 do Registro de Imóveis - 2º Ofício de Maringá. Foto do imóvel à fl. 182 (Id 2ef5412). Sem benfeitorias.
Avaliação: R\$ 490.000,00 (em 18.02.2021)
Ônus: Penhoras na 1ª Vara Fazenda Pública de Maringá, 2ª e 3ª Varas Cíveis de Maringá, indisponibilidade na 2ª Vara Cível de Maringá.
Depositário: José dos Santos Ribeiro (R. Pioneiro Carlos Hofferer, 117, Mgá PR).

23. Proc.: ATOrd 0244600-06.1991.5.09.0021

Exequente: BANCO DO BRASIL SA
Executados: ELISIARIO RIBEIRO JUNIOR
Bem: Veículo marca/modelo FIAT SIENA , ano/modelo 2010/2011, cor prata, placa ATB-9665, Renavam 00251422542, chassi 9BD14202LB3582635. Lataria em bom estado, pequeno amassado na tampa traseira e um na porta do motorista, pintura em bom estado, 04 pneus novos, estepe meia-vida, estofamento e forração interna em estado regular, motor e mecânica em bom estado, odômetro marcando 93.769 km rodados. Proprietário: réu Elisário Ribeiro Junior. Fotos do veículo às fls. 666/669 (Id 45a9e5d).
Avaliação: R\$ 20.000,00 (em 02.02.2019)
Ônus: Consultar DETRAN (Renavam 00251422542)
Depositário: O leiloeiro (www.kleiloes.com.br, fone (44)3026-8008)

Para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é expedido o presente Edital de Leilão que será afixado na sede desta Vara, no local de costume, publicado no site www.trt9.jus.br, do Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região, e publicado no DEJT - Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho.

Caso as partes não sejam cientificadas, por qualquer razão, das datas de realização do Leilão, quando da expedição da notificação respectiva, valerá o presente como Edital de Intimação às Partes do Leilão.

Autoriza-se o recebimento de lances pela Internet, por meio do endereço eletrônico www.kleiloes.com.br, ficando o Sr. Leiloeiro responsável pela regularidade do procedimento licitatório virtual e pelos lances oferecidos. Os lançadores "on-line" estarão vinculados às mesmas normas processuais e procedimentais destinadas aos lançadores presenciais (no caso deste edital, haverá somente o leilão na modalidade on-line, não presencial), inclusive quanto à responsabilidade civil e criminal.

O prazo para depósito do valor da arrematação será de 24 (vinte e quatro) horas a contar da data da realização do leilão.

Eventuais lances para pagamento parcelado serão apreciados na forma do Provimento nº 01/2005, da Corregedoria Regional.

Os honorários do leiloeiro, no importe de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, serão suportados pelo arrematante.

Havendo pagamento da execução (remição) ou formalização de acordo, a parte executada arcará com os honorários do leiloeiro, no importe de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, ou sobre o valor das despesas processuais (nos casos de processos levados a leilão unicamente para a satisfação de despesas processuais), salvo se o pagamento, e/ou a notícia do acordo, ocorrer até o dia imediatamente anterior ao da realização do leilão.

O leilão somente será suspenso se protocolizada petição de acordo, COM COMPROVAÇÃO DO PAGAMENTO DA CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA, IMPOSTO DE RENDA, CUSTAS E DEMAIS DESPESAS PROCESSUAIS, até o dia imediatamente anterior à data designada para o leilão.

Na hipótese de adjudicação, o valor dos honorários do leiloeiro será de 2% (dois por cento), a ser pago pela parte exequente, desde que tenha havido lance.

Pelo prazo de 30 (trinta) dias, contados da realização do leilão, fica o Sr. Leiloeiro autorizado a receber propostas para venda direta dos bens não arrematados ou não adjudicados, submetendo-as à apreciação do Juízo. **PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE NA FORMA DA LEI.**

Eu, Laércio Donizete Del Bianco, Diretor de Secretaria, subscrevi o presente aos 08 de junho de 2021.

SANDRO ANTONIO DOS SANTOS
Juiz do Trabalho