



**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ**  
**COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ - FORO CENTRAL DE MARINGÁ**  
**6ª VARA CÍVEL DE MARINGÁ - PROJUDI**  
**Av. Pedro Taques, 294 - 1º andar - Torre Norte - Ed. Empresarial Átrium - Zona 7 - Maringá/PR -**  
**CEP: 87.030-008 - Fone: (44) 3223-0955 - E-mail: sextavaracivelmga@terra.com.br**

**EDITAL DE PRIMEIRA E SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO**

**PRIMEIRA PRAÇA/LEILÃO** : Dia 17 de maio de 2019 as 10:00 horas, por valor não inferior ao da avaliação. (1º Leilão - somente online)

**SEGUNDA PRAÇA/LEILÃO**: Dia 28 de maio de 2019, às 10:00 horas, pelo maior lance oferecido. (2º Leilão - presencial e online).

**OBSERVAÇÃO**: recaindo a designação em feriado ou suspenso o expediente forense, realizar-se-á no primeiro dia útil subsequente no mesmo horário.

**Leiloeiro Oficial**: Werno Klocker Junior - Telefone (44) 99973-8008, e 3028-8008.

**LOCAL**: Endereço do Leiloeiro: (Av. Carlos Gomes, nº 226, Zona 05, Maringá-Pr) e "online" (pelo portal-www.Kleiloes.com.br).

**PROCESSO**: Autos 0003634-98.2001.8.16.0017 de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, em que são: EDSON PANARO, exequente -e- ANTONIO VILSON GOMES e ADELE GRIGOLLI GOMES executados.

**BEM**: "IMÓVEL: Lote de terras sob o nº 14-A destacado do lote nº 14, da GLEBA RIBEIRÃO COLOMBO, deste Município e Comarca, com a área de 5,00 alqueires paulistas, ou sejam 12,10 hectares, iguais a 121.000,00 m<sup>2</sup> (cento e vinte e um mil metros quadrados), situado na Gleba Ribeirão Colombo, deste Município e Comarca, dentro das divisas, metragens e confrontações seguintes:-Principiando num marco de madeira de lei, que foi cravado na margem esquerda do córrego Piracauba, segue confrontando com o lote nº 14, no rumo SE 80º08 com 1.325 metros metros, mais ou menos , até um marco colocado no Espigão Piracauba Piximicussu; daí medem pelo dito ESpigão no rumo NE 9º40 - 91 metros até um marco semelhante aos outros; deste ponto segue com o lote nº 15, no rumo NO 80º08, com 1.325 metros; até um marco fincado na margem esquerda esquerda do Córrego Piracauba e,finalmente, descendo por este ao ponto de partida. Matrícula sob o nº 2.514 do Cartório de Registro de Imóveis do 3º Ofício de Maringá, Paraná.

**AVALIAÇÃO**: VALOR: R\$ 3.000.000,00 (Três Milhões de Reais), em data de 18/10/2018.

**SALDO DEVEDOR**: Sendo o valor do saldo devedor de R\$ 89.124,05 ( OITENTA E NOVE MIL CENTRO E VINTE E QUATRO REAIS E CINCO CENTAVOS), atualizado até data de 08 de agosto de 2018, que deverá ser atualizado por ocasião da hasta pública.

**ÔNUS, RECURSO, OU CAUSA PENDENTE**: Consta na matrícula na matrícula 2.514, do imóvel acima: 1) - Auto e Penhora e Avaliação, datado de 05/10/2010, extraído dos autos sob o nº 01871-2009.661-09-007, de Carta Precatória em Trâmite perante a 3º Vara do Trabalho de Maringá, Paraná. 2) - Execução Premonitória, para constar a existência de uma Ação Cível, extraída dos autos nº 0010294-98.2007.8.16.0017 em trâmite perante a 4º Vara Cível de Maringá, Paraná. 3) - Protocolo nº 122.235 de 17/02/2017 - INDISPONIBILIDADE DE BENS, nos termos da determinação do Juízo da 2º Vara do Trabalho de Apucarana-Pr. Extraída do processo sob o nº 00586009620025090089, 4) - Consta também Usufruto Vitalício: Adquirentes: Silvio Gomes, Valdir Gomes, Neide Gomes, Maria Teresinha Gomes Casavechia e Antonio Vilson Gomes, conforme R-3, da referida matrícula

**INTIMAÇÃO**: Pelo presente edital fica(m) o(s) executado(s) ANTONIO VILSON GOMES e ADELE



GRIGOLLI GOMES, devidamente intimados das designações supra, caso não, seja(m) encontrado(s) pessoalmente pelo Sr. Oficial de Justiça.

E para que chegue ao conhecimento do(s) devedor(es) e de todos os interessados, mandou o MM. Juiz expedir o presente Edital que será publicado na forma da lei, e afixado no lugar de costume deste Fórum. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Maringá, Estado do Paraná, aos 25/02/2019 Eu (Sérgio Roberto Cabral Krauss), Escrivão o fiz digitar e subscrevi.  
PORTARIA 02/2000

SÉRGIO ROBERTO CABRAL KRAUSS  
ESCRIVÃO  
(Assinado Digitalmente)

