



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª. REGIÃO
1ª VARA DO TRABALHO DE MARINGÁ

Av. Gastão Vidigal, 823, Térreo - Bairro Aeroporto - CEP 87050-440 - Maringá - PR
Fone/Fax: (44) 3227-0797 - e-mail: vdt01mga@trt9.jus.br

EDITAL DE LEILÃO

A Doutora **LIANE MARIA DAVID MROCZEK**, Juíza Titular desta 1ª Vara do Trabalho de Maringá, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele tiverem conhecimento, que será realizada hasta pública, no **dia 11/04/2019**, a partir das **14h00min**, a ser realizada na sede da **KLÖCKNER LEILÕES**, localizada na **AVENIDA CARLOS GOMES nº 226 – TÉRREO – ZONA 05 – CEP 87015-200 – MARINGÁ-PR**, pelo Leiloeiro Público Oficial, Sr. **WERNO KLÖCKNER JÚNIOR**, e por meio eletrônico, mediante acesso e cadastramento prévio efetuado através do sítio www.kleiloes.com.br, com lances em tempo real e em igualdade de condições com o leilão presencial, dos bens penhorados nos autos, conforme descrito abaixo, observadas as diretrizes adiante elencadas e o disposto nos seguintes preceptivos: **a)** artigo 888 e §§ da CLT; **b)** artigo 13 da Lei 5.584/70; c) no que cabível, de acordo com o artigo 769 da CLT, artigos 886 à 903 do CPC.

01. Proc.: CNJ: 0001381-16.2017.5.09.0020

Autor: Nilton Cardoso da Silva

Réu: Conterpavi Construções Terraplenagem Pavimentações Ltda. e I. A da Silva & Cia Ltda ME

Bens: 80m³ (oitenta metros cúbicos de pedras britadas, tipo rachão.

Avaliação: Total R\$ 50,00 (cinquenta reais o metro cúbico) totalizando R\$ 4.000,00 (quatro mil reais) em 14/08/2018.

Ônus: Não consta.

Depositário: Sebastião Francisco de Melo, Rodovia PR 546, lote 35-A-4-1, Zona Rural – Itambé - PR.

02. Proc.: CNJ: 0000693-25.2015.5.09.0020

Autor: Sindicato dos Empregados do Comércio de Maringá

Réu: Auto Peças Diesel Samambaia Ltda., Adalto Rodrigues Pereira, Maria Alice Bueno Pereira e Bicudo Auto Peças Eireli ME.

Bens: Uma cabine dupla (quatro portas) para Caminhão Iveco Dayly, ano 2009, peça recuperada, pintura primer, sem portas, vidros ou acabamentos e acessórios, apenas a carcaça (lataria).

Avaliação: Total R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), em 06/09/2018.

Ônus: Nada consta.

Depositário: Adalto Rodrigues Pereira, Rua Prefeito Sincler Sambatti nº 847 – Maringá – PR.

03. Proc.: CNJ: 0000447-58.2017.5.09.0020

Autor: Bruna Santana

Réu: Santafruta Sucos do Brasil Eireli, Du Pomar Sucos, Indústria, Comércio, Importação e Exportação Ltda. EPP, Dupomar Santafruta Mggrif Eireli ME. e BRJ Brazilian Juice Company Ltda.

Bens: A) Lote de terras (18-REM-1/06-REM-1-REM-A-REM)-1B, originado da subdivisão do lote (18-REM-1/06-REM-1/REM-A-REM)-1, da Gleba Interventor, com a área de 30.000,00 metros quadrados, ou 3.0000 hectares, ou ainda 1,240 alqueire paulista, situado neste Município e Comarca de Santa Fé, Estado do Paraná, dentro das seguintes divisas e confrontações:- Inicia-se num marco de madeira de lei nº01, cravado na divisa do lote nº 18-REM 1/06-REM-1/REM-B, e, divisa com o lote (18-REM-1/06-REM-1-REM-A-REM)-1A; deste segue confrontando com o lote nº 18-REM-1/06-REM-1/REM-B, no rumo NW 59º43'37", numa distância de 108,24 metros, até encontrar o marco

nº 02; deste deflete à direita e segue confrontando com o lote(18-REM-1/06-REM-1/REM-A-REM)-2, no rumo NE 13º30'26", numa distância de 275,75 metros, até encontrar o marco nº 03, cravado na faixa de domínio da Rodovia PR 458, sentido Santa Fé, no rumo SE 46º21'55" numa distância de 133,60 metros até encontrar o marco nº 04; deste deflete e segue confrontando com o lote (18-REM-1/06-REM-1/REM-A-REM)-1/A, no rumo SW 13º30'26", numa distância de 184,76 metros, até encontrar o marco nº 05; deflete à direita e segue no rumo NW 59º34'54", numa distância de 16,32 metros, até encontrar o marco nº 06; deflete à esquerda e segue o rumo SW 13º 30'26", numa distância de 57,75 metros até encontrar o marco nº 01, ponto de partida da presente descrição. Cadastro junto ao INCRA nº 950.130.150.444-8. Com as benfeitorias existentes. Matrícula 15 do CRI de Santa Fé.

Avaliação: Total R\$ 7.700.000,00 (sete milhões e setecentos mil reais), em 01/07/2018.

Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.

Depositária: Não consta.

04. Proc.: **CNJ: 0001933-78.2017.5-09-0020**

Autor: Donizete Aparecido Silva Bugica

Réu: Tangara Plantas Ornamentais Ltda. ME e M S Bugica Viveiro ME

Bens: A) 40 (quarenta) palmeiras "Phoenix Roebelini" de aproximadamente entre 3 a 4 metros de altura cada uma. Avaliada em R\$ 420,00 (quatrocentos e vinte reais) cada, totalizando R\$ 16.800,00 (dezesesseis mil e oitocentos reais). B) 06 (seis) Palmeiras "Imperial" de aproximadamente 12 (doze) metros de altura cada uma, avaliada em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) cada uma, perfazendo o total de R\$ 21.000,00. C) 14 (quatorze) plantas "Pandanus Utilis" de aproximadamente 8 (oito) metros de altura, cada uma, avaliada em R\$ 3.000,00 (três mil reais) cada uma perfazendo o total de R\$ 42.000,00 (quarenta e dois mil reais). Para retirar no viveiro da Executada no caso de arrematação.

Avaliação: Total R\$ 79.800,00 (setenta e nove mil e oitocentos reais), em 04/12/2018.

Ônus: Nada consta.

Depositária: Marcelo de Souza Bugica. Rod. PR. 317 – Km 02 – Pq. Industrial Bandeirantes – Maringá - PR.

05. Proc.: **CNJ: 0001576-98.2017.5.09.0020**

Autor: Aldomir Anselmo

Réu: Estac Sondagens e Fundações Ltda.

Bens: Caminhão Ford 14000, placa BWN0152, ano e modelo 1987, diesel, Renavam: 0063199507-2, Chassi 9BFXXXLM8HDB67298, de cor bege, acoplado a equipamento perfuratriz sem número e marca visíveis, juntamente com duas brocas.

Avaliação: Total R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais), em 05/11/2018.

Ônus: Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 19/02/2019 no valor de R\$ 237,43, referente a DPVAT e Licenciamento.

Depositário: Aldomir Anselmo, Rua Osmar Sossai, nº 37 - Maringá – PR.

06. Proc.: **CNJ: 0195300-87.2005.5.09.0020**

Autor: Joares de Paula Cordeiro

Réu: Marmoraria Líder Marmores e Granitos Ltda., A. M. G. Pereira & Cia Ltda. – ME, Daniel José Pereira

Bens: Fiat Fiorino IE, ano/modelo 1994, cor branca, à gasolina, placa IBU 7386, Renavam 006210258011, Chassi 9BD146000R8358100.

Avaliação: Total R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais), em 17/09/2018

Ônus: Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 2.479,60, referente a DPVAT, multas e Licenciamento.

Depositário: Danilo Guimarães José Pereira – Rua Alziro Zarur nº 428 – Maringá - PR.

07. Proc.: **CNJ: 0001720-77.2014.5.09.0020**

Autor: Jucielle Aline Braz Sales Dyonisio

Réu: Condomínio dos Lojistas da Feira Vest Mercosul, Associação dos Lojistas da Feira Vest Mercosul, Michael Jackson Tarifa, Gediél Rodrigues.

Bens: Apartamento nº 403 (quatrocentos e três) do Condomínio Residencial Arco Íris", nesta cidade, localizado no 3º pavimento tipo ou 4º pavimento, do lado

direito na parte dos fundos do observador postado na Rua Bragança olhando para o edifício, com a área de 72,63 metros quadrados, área comum de 46,71 metros quadrados, perfazendo a área total de 119,34 metros quadrados e fração no terreno correspondente a 37,419455 metros quadrados, com direito ao uso de uma vaga de garagem coletiva, sem denominação e local específico no estacionamento coletivo, localizado no térreo, com capacidade para um veículo de porte médio de passeio. Dito edifício acha-se construído sobre a data de terras nº 10, da quadra nº 102, com a área de 600,00 metros quadrados, situada na Zona 07, desta cidade, dentro das seguintes metragens e confrontações: - Divide-se: Com a Rua Bragança no rumo SO 70°17' numa frente de 15,00 metros; com a data nº 09 no rumo NO 19°43' na distância de 40,00 metros; com a data nº 22 no rumo NE 70°17' na largura de 15,00 metros e finalmente, com a data nº 11 no rumo SE 19°43" numa extensão de 40,00 metros. Sendo as duas datas mencionadas pertencentes a quadra nº 102, da Zona 07, desta cidade. Matrícula nº 23.930 do 3º CRI de Maringá – PR.

Avaliação: Total R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais), em 11/07/2018.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositário: Michael Jackson Tarifa.

08. Proc.: **CNJ: 0001006-20.2014.5.09.0020**

Autor: Sindicato dos Trabalhadores nas Ind. Met. Mec. e Mat. Elet. De Maringá
Réu: Perfimar Indústria e Comércio de Móveis Ltda. ME, Adilson Ferreira de Souza, Osmar Braguin Gomes, Perfimar Execução e Comércio de Móveis Eireli ME e Nilda Maria Storti Gomes.

Bens: 15 (quinze) gôndolas centrais de biblioteca, com 2 metros de altura por 0,95 metros de comprimento, com bandejas de 28 centímetros de fabricação da executada.

Avaliação: R\$ 1.100,00 (mil e cem reais) cada uma totalizando R\$ 16.500,00 (dezesesseis mil reais), em 19/10/2018.

Ônus: Não consta.

Depositária: Juliana Gomes, Av. Adv. Horácio Raccanello Filho nº 3.275 – Maringá - PR.

09. Proc.: **CNJ: 0001273-55.2015.5.09.0020**

Autor: Silvio Jesus Martins Correia Júnior

Réu: BTC Engenharia – Eireli EPP, T L A R L Corozza EPP, Bruno da Rocha Loures Corazza e Tânia Leila Alves da Rocha Loures Corazza.

Bens: Apartamento sob nº 42 (quarenta e dois) e Garagem nº 03 (três), localizado no 4º pavimento do Edifício Regina, desta cidade, possuindo área de uso comum de 52,841 metros quadrados, área privativa de 145,031 metros quadrados, perfazendo assim a área global de 197,872 metros quadrados, nesta já incluída a área da vaga de garagem, com uma fração ideal do solo de 64,80 metros quadrados, divide-se.: de um lado com o apartamento nº 41, escada e hall social, numa distância de 9,40 metros; de um lado com a data nº 13, numa distância de 9,40 metros, pelo fundo, com a data nº 07 e hall social, numa distância de 16,00 metros, e, pela frente com a data nº 05, numa distância de 16,00 metros. Edifício este construído sobre a data de terras nº 06, da quadra nº 33, situada na zona 04 desta cidade. Matrícula nº 16.324 do 2º CRI de Maringá.

Avaliação: Total R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), em 23/08/2018.

Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.

Depositária: Tânia Leila Alves da Rocha Loures Corazza.

10. Proc.: **CNJ: 0001588-49.2016.5.09.0020**

Autor: Marco Aurélio Cunha Souza

Réu: Sarom Comunicação Visual Ltda. ME, Vidrart Vidraçaria Ltda. EPP, Hermes Marclei Roverso e Alessandra de Cássia Lavorenti Roverso.

Bens: Uma guilhotina hidráulica para chapas, comprimento dois metros para chapas de até 06 milímetros, marca Q Bevilaqua, sem modelo ou número de série aparentes. O bem esta em bom estado de conservação e funcionamento.

Avaliação: Total R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), em 25/09/2018.

Ônus: Não consta.

Depositário: Hermes Marclei Roverso.

11. Proc.: CNJ: 0000462-27.2017.5.09.0020
Autor: Cláudio Guerra Júnior.
Réu: R T Colombo – Eireli ME
Bens: Um aspirador de pó, marca Schulz, modelo Hidropó, Potência 2000W, numero de série 09891, em bom estado de conservação e funcionamento.
Avaliação: Total R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais), em 08/09/2018.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositário: Diego Veslei Valerio.

12. Proc.: CNJ: 0000631-14.2017.5.09.0020
Autor: Hélcio Moraes Moreira
Réu: Kesie Damaris Ramiro Favero e Carlos André Rinaldi
Bens: Lote nº 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-1-2-B-1-B, com 20.000,00m² ou 2,00 há. Subdivisão do Lote nº 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-2-B-1 situado na Gleba do patrimônio Marialva, deste Município e Comarca, com as seguintes divisas e confrontações: principiando num marco de madeira de lei, que foi cravado na divisa com o lote: 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-1-2-B REMANESCENTE, deste ponto segue confrontando com o Lote 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-1-2-B-REMANESCENTE, nos seguintes rumos e distâncias: no rumo NO 4°35'01" com 148,39 metros, até um marco colocado na divisa com Lote 84/84-A-2-1-2/84/84-A-212-A/84/84-A-2-1-2-B-1-A, daí segue confrontando com este lote, no rumo NO 68°37'40" com 158,69, até outro marco, daí segue confrontando com o lote 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-1-2-B-5; Lote 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-1-2-B-4 no rumo SE 16°44'02" com 200,85 metros, até um outro marco; daí segue confrontando com o Lote 84/84-A-2-1-2/84/84-A-2-1-2-A/84/84-A-2-1-2-B-1- Rem, no rumo SE 82°37'11" com 102,59 metros – Segue até o ponto de partida. INCRA: 950.149.356.255-1, Área total de 6,0434 ha. Matrícula 29.459 do Cartório de Registro de Imóveis de Marialva-PR.
Avaliação: Total R\$ 1.500.000,00 (Um milhão e quinhentos mil reais), em 30/08/2018.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositário: Carlos André Rinaldi.

13. Proc.: CNJ: 8034000-77.2005.5.09.0020
Autor: União Federal
Réu: Caldeiraria Brasil Ltda. ME, Mauro Garcia Xavier, Milton Xavier de Mendonça Júnior, Marcos Xavier Garcia de Mendonça.
Bens: Parte ideal de 8,33% do Imóvel Data de Terras sob nº 13 (treze), da quadra nº 35 (trinta e cinco), situada na zona 02 (dois), desta cidade, área: 645,60 metros quadrados. Divisas, metragens e Confrontações: - Divide-se: Com a Rua Vaz Caminha no raio 956 metros, numa frente de 14,30 metros; com a data nº 14 no rumo SO 86°09'30" na distância de 46,00 metros; com a data nº 6 no rumo 910 metros, na largura de 13,69 metros, e finalmente, com a data nº12 no rumo NE 84°01'15" numa extensão de 46,00 metros. Com a parte ideal correspondente das Benfeitorias existentes. Matrícula 11368 do 2º CRI de Maringá.
Avaliação: Total R\$ 74.970,00 (setenta e quatro mil novecentos e setenta reais), em 20/08/2018.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositário: Paulo Roberto Alves

14. Proc.: CNJ: 0000331-52.2017.5.09.0020
Autor: Gabriel Henrique de Melo Colossimo
Réu: J. E. Capriglione – Eireli, Julio Eugênio Capriglione – Elevadores e Julio Eugênio Capriglione.
Bens: Um veículo caminhão marca/modelo VW/11.130, 03 eixos, ano modelo/fabricação: 1985/1985, cor branca, placas BLG 1438 – São Paulo – SP, a diesel, Renavam: 0039943144-6 e Chassi nº V016511, carroceria fechada (furgão baú) em geral em bom estado de conservação, faltando o velocímetro, o tacógrafo, lâmpadas do farol dianteiro e estepe, com 10 pneus em bom estado e 1 estepe "careca", lataria e pintura em geral em bom estado, forração e estofamento interno em regular estado mecânico em geral

aparentemente em bom estado de conservação (não sendo possível atestar o funcionamento).

Avaliação: Total R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais), em 09/08/2018.
Ônus: Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 19/02/2019 no valor de R\$ 623,25, referente a DPVAT, multas e Licenciamento.
Depositário: Angelo Pesarini Neto Rua Monsenhor Kimura nº 537 – 17º andar, apartamento 1702 – Vila Cleópatra – Maringá - PR.

15. Proc.: **CNJ: 0001899-06.2017.5.09.0020**

Autor: Osvaldo Saforte Cesário
Réu: CCP Engenharia de Obras Eireli EPP.
Bens: Data nº 03 (três), da Quadra “E”, situada no Residencial Esperança, do Município de Ivatuba, desta Comarca de Maringá – PR. Área: 474,88 metros quadrados. Divisas, metragens e confrontações: Divide-se: Com a Estrada Ecológica Porto de Areia no rumo NE 62º07’36” SO com 14,16 metros, com a Data nº 04, no rumo SE 14º51’NO com 34,13 metros, com a Rua Projetada “B” no rumo SO 59º55’16” NE com 14,30 metros e finalmente com a Data nº2 no rumo NO 14º51’SE com 34,69 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao Norte Verdadeiro. Matrícula 1.738 do 4º CRI de Maringá – PR.

Avaliação: Total R\$ 79.700,00 (setenta e nove mil e setecentos reais), em 13/07/2018.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositário: Não possui.

16. Proc.: **CNJ: 0000491-48.2015.5.09.0020**

Autor: ANDERSON ALVES DA SILVA - CPF: 010.457.489-51
Réu: BIAZETTO LOCACOES DE EQUIPAMENTOS LTDA - ME - CNPJ: 04.898.063/0001-68, LUIZ CESAR MILANI - CPF: 397.468.959-15, GERONIMO BIAZETTO - CPF: 424.085.639-68.

Bens: Lote nº 24 (vinte quatro) da quadra nº 14 (quatorze), com a área de 264,00m², situado no “Conjunto Residencial Governador Ney Braga”, em Maringá, com as divisas e confrontações seguintes: “Na frente com a Rua Siriema numa distância de 11,00 metros, no lado direito com o lote nº 25 numa distância de 24,00 metros; ao lado esquerdo com o lote nº 23, numa distância de 24,00 metros e nos fundos com o lote nº 03 numa distância de 11,00 metros Matrícula 4.892 do Cartório de Registro de Imóveis do 3º Ofício de Maringá. Benfeitorias: Edificação que totaliza 67,96m², segundo Relatório de Alvará e Habite-se emitido pela Prefeitura Municipal de Maringá.

Avaliação: R\$ 160.000,00 (cento e sessenta mil reais), em 08/09/2017.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositário: Sra. Rita de Fátima Carvalho Biazetto.

17. Proc.: **CNJ: 0001025-94.2012.5.09.0020**

Autor: Lourdes da Silva
Réu: Pet Ingá do Brasil Ltda., Pitoplast Comércio de Embalagens Ltda., Newlabor Indústria e Comércio Ltda. e José de Almeida.

Bens: Lote de terras sob nº 61/1 e 60-A/2 (sessenta e um/um e sessenta A/dois), situada na Gleba Ribeirão Pinguim, Município e Comarca de Maringá – PR. Área: 45.732,18 metros quadrados. Divisas, Metragens e Confrontações: Divide-se: Principiando de um marco cravado na margem direita do córrego Cleópatra a divisa segue-se confrontando com o lote 60 no rumo NE 87º53’ SO na distância de 114,54 metros, com os Lotes 60-A e 61 no rumo SE 02º07’ NO na distância de 296,51 metros, com o Anel Viário nos seguintes rumos e distâncias NO 85º35’16” SE / com 100,00 metros, NE 04º24’44” SO com 5,00 metros, NO 85º35’16” SE com 80,00 metros, NE 04º24’44” SO com 5,00 metros, NO 85º35’16” SE com 40,00 metros, NE 04º24’44” SO com 5,00 metros e NO 85º35’16” SE com 23,00 metros e finalmente a divisa segue-se confrontando pela margem direita do córrego Cleópatra até encontrar o marco inicial deste perímetro. Todos os rumos acima referem-se ao Norte Verdadeiro. Imóvel localizado dentro do perímetro urbano desta cidade com cadastro na Prefeitura Municipal local sob nº 20000486. Matrícula nº 26.355 do 2º CRI de Maringá – PR.

Avaliação: Total R\$ 7.500.000,00 (sete milhões e quinhentos mil reais), em 05/04/2018.
Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.
Depositária: José de Almeida.

18. Proc.: **CNJ: 0000489-73.2018.5.09.0020**

Autor: Antônio de Pádua Lopes

Réu: Comércio de Materiais de Construção O Tijolão Ltda. EPP.

Bens: Caminhão Ford /F 600, placa AIS 6744, Renavam: 51.277000-0, Chassi LA7DUA35169, diesel, ano/modelo 1979, cor predominante azul. Veículo sem a carroceria e com a funilaria em manutenção/reparo, faltando a parte da lataria (dianteira/capô). Motor e câmbio em bom estado. Estofamento e parte interna em péssimo estado. Veículo com pneus velhos e sem condições de rodagem.

Avaliação: Total R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais), em 09/11/2018.

Ônus: Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 19/02/2019 no valor de R\$ 496,93, referente a DPVAT e Licenciamento.

Depositário: Karlos Gustavo de Oliveira Lopes. Av. Amazonas, 2339 – Mandaguari – PR.

19. Proc.: **CNJ: 0000139-90.2015.5.09.0020**

Autor: Sind. dos Trab. nas Inds Met. Mês e Mat. Elet. de Maringá

Réu: Josilaine de Almeida Garçon ME e Josilaine de Almeida Garçon.

Bens: A) 78 (setenta e oito) suportes internos para usinagem utilizados no torno convencional ou CNC, sendo 12 suportes código "S08STFCR09", avaliados em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) cada, perfazendo R\$ 1.800,00 (mil e oitocentos reais); B) 07 (sete) suportes código "S08STFC109", avaliados em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais) cada, perfazendo R\$ 1050,00 (mil e cinquenta reais); C) 28 (vinte e oito) suportes código "S10STFCL09", avaliados em (cento e cinquenta reais) cada, perfazendo R\$ 4.200,00 (quatro mil e duzentos reais); D) 13 (treze) suportes código "S12STFCL11" avaliados em R\$ 160,00 (cento e sessenta reais) cada, perfazendo R\$ 2.080,00 (dois mil e oitenta reais); E) 09 (nove) suportes código "S20STFCL11" avaliados em R\$ 223,00 (duzentos e vinte e três reais) cada, perfazendo R\$ 2.007,00 (dois mil e sete reais); F) 08 (oito) suportes código "S20STFCL16" avaliados em R\$ 223,00 (duzentos e vinte e três reais) cada, perfazendo R\$ 1.784,00 (mil setecentos e oitenta e quatro reais) e G) 01 (um) suporte código "S20STFCR11" avaliado em R\$ 223,00 (duzentos e vinte e três reais). Todos novos de fabricação da própria executada.

Avaliação: Total R\$ 13.144,00 (treze mil cento e quarenta e quatro reais), em 30/11/2018.

Ônus: Nada consta.

Depositário: Robson Marcelo Rossi, Rua Tupã, nº1367 – Jd. Higienópolis – Maringá – PR.

20. Proc.: **CNJ: 0001675-05.2016.5.09.0020**

Autor: Maria Alves de Oliveira.

Réu: Polignum Indústria e Comércio de Confecções Ltda. ME, Maria Zenaide Didoni Demitto ME, Paulo Demitto e Maria Zenaide Didoni Demitto.

Bens: Data nº 02 (dois), da quadra H, situada no Villagio Bourbon Condomínio Horizontal, nesta cidade e Comarca de Maringá – PR, com área privativa de 362,65 metros quadrados, área comum de 149,8618 metros quadrados e área total de 512,5118 metros quadrados (0,326%). Divisas, metragens e Confrontações: Divide-se: Com a Rua Catuaí no rumo SO 84º44'32" NE na distância de 13,25 metros; com o lote 03 no rumo NO 5º15'28" SE na distância de 28,62 metros, com a faixa de terra destacada para abertura de uma rua num raio de 51,00 metros e desenvolvimento de 6,82 metros; ainda com a mesma faixa de terra num raio de 74,00 metros e desenvolvimento de 6,69 metros; e finalmente com o lote 01 no rumo SE 5º15'28" NO na distância de 26,03 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao norte verdadeiro. Condomínio instituído sobre o lote 64/65 – Remanescente da Gleba Ribeirão Pinguim, nesta Cidade. Matrícula 41.139 do 2º CRI de Maringá -PR.

Avaliação: Total R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais), em 05/10/2018.

Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.

Depositária: Paulo Demitto.

21. Proc.: CNJ: 0001715-84.2016.5.09.0020

Autor: Rafaela Silveira Silva

Réu: Polignum Indústria e Comércio de Confecções Ltda. ME, Maria Zenaide Didoni Demitto ME, Paulo Demitto e Maria Zenaide Didoni Demitto.

Bens: Data nº 02 (dois), da quadra H, situada no Villagio Bourbon Condomínio Horizontal, nesta cidade e Comarca de Maringá – PR, com área privativa de 362,65 metros quadrados, área comum de 149,8618 metros quadrados e área total de 512,5118 metros quadrados (0,326%). Divisas, metragens e Confrontações: Divide-se: Com a Rua Catuaí no rumo SO 84°44'32" NE na distância de 13,25 metros; com o lote 03 no rumo NO 5°15'28" SE na distância de 28,62 metros, com a faixa de terra destacada para abertura de uma rua num raio de 51,00 metros e desenvolvimento de 6,82 metros; ainda com a mesma faixa de terra num raio de 74,00 metros e desenvolvimento de 6,69 metros; e finalmente com o lote 01 no rumo SE 5°15'28" NO na distância de 26,03 metros. Todos os rumos acima mencionados referem-se ao norte verdadeiro. Condomínio instituído sobre o lote 64/65 – Remanescente da Gleba Ribeirão Pinguim, nesta Cidade. Matrícula 41.139 do 2º CRI de Maringá -PR.

Avaliação: Total R\$ 1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais), em 05/10/2018.

Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.

Depositária: Paulo Demitto.

22. Proc.: CNJ: 0002100-95.2017.5.09.0020

Autor: Madalena Nolassi

Réu: Kleber Henrique Mendes ME

Bens: Uma vitrine expositora gelada, marca Gelopar, modelo GBVC – 200 A, voltagem 110, potência 274, número de série 6/2007, medindo aproximadamente 1,0 metro de altura por 2,00 metros de comprimento, em bom estado de conservação e funcionamento.

Avaliação: Total R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), em 27/12/2018.

Ônus: Nada consta.

Depositária: Kleber Henrique Mendes, Rua José Ferreira nº 423, Mandaguari - PR.

23. Proc.: CNJ: 0001506-52.2015.5.09.0020

Autor: Hudson José Ribeiro

Réu: Apoio Online Serviço de Banco de Dados Ltda. EPP; Saraiva e Myrrha Escritório de Advocacia; Buscola Transportes Ltda. ME, Carlos Augusto Myrrha.

Bens: A) Um veículo tipo motocicleta, marca/modelo Honda/CG 150 Start, ano de fabricação/modelo 2015/2015, cor predominante preta, placa AZR 9227, Renavam 01053065903, chassi 9C2KC1670FR526125, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); B) Um veículo tipo motocicleta, marca/modelo Honda/CG 150 Start, ano de fabricação/modelo 2015/2015, cor predominante preta, placa AZP 7310, Renavam 0104956626, chassi 9C2KC1670FR513220, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); C) Um veículo tipo motocicleta, marca/modelo Honda/CG 150 Start, ano de fabricação/modelo 2015/2015, cor predominante preta, placa AZN 3013, Renavam 01045772345, chassi 9C2KC1670FR519416, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); D) Um veículo tipo motocicleta, marca/modelo Honda/CG 150 Start, ano de fabricação/modelo 2015/2015, cor predominante preta, placa AZM 4188, Renavam 01044372220, chassi 9C2KC1670FR501260, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 6.000,00 (seis mil reais); E) Um veículo tipo motocicleta, marca/modelo Honda/CG 150 Start, ano de fabricação/modelo 2014/2014, cor predominante preta, placa AYU 5304, Renavam 01018786128, chassi 9C2JC4110ER812609, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 5.100,00 (cinco mil e cem reais) e F) Um veículo, marca/modelo Fiat Pálio Fire, ano de fabricação/modelo 2014/2015, cor predominante branca, placa AYX 0153, Renavam 01022705773, chassi 9BD17102LF5987466, em razoável estado de conservação e em funcionamento, avaliado em R\$ 24.500,00 (vinte e quatro mil e quinhentos reais).

Avaliação: Total R\$ 53.600,00 (cinquenta e três mil e seiscentos reais), em 10/06/2016.
Ônus: A) Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 20.186,87, referente a IPVA, DPVAT, multas e Licenciamento; B) Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 2.247,90, referente a IPVA, DPVAT, multas e Licenciamento; C) Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 2.717,26, referente a IPVA, DPVAT, multas e Licenciamento; D) Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 4.443,91, referente a IPVA, DPVAT, multas e Licenciamento; E) Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 1.974,11, referente a IPVA, DPVAT, multas e Licenciamento; F) Bloqueio Renajud e Débitos junto ao Detran/PR até 18/02/2019 no valor de R\$ 11.791,51, referente a IPVA, DPVAT, multas e Licenciamento;
Depositária: Carlos Augusto Myrrha, Rua Marcílio Dias, 955 – Maringá - PR.

24. Proc.: CNJ: 0000427-77.2011.5.09.0020

Autor: Carlos Alberto de Jesus

Réu: Silvério Distribuidora de Medicamentos Ltda. ME

Bens: Parte ideal de 67,06713% do Lote de terras sob nº 43-T, remanescente, com a área de 1.032,40 metros quadrados, situado na Gleba do Patrimônio Mandaguari, deste Município e Comarca de Mandaguari – PR, estando referido imóvel dentro das seguintes divisas e confrontações: Frente para a estrada que vai à Mandaguari com 28,36 metros, do lado direito com o lote nº 43-T-1 no rumo SO 89°00' com 34,00 metros; do lado esquerdo com o lote nº 43-S no rumo NE 89°00' com 39,00 metros e finalmente no fundo com a estrada de ferro com 29,00 metros. Obs: Livrando-se a área de frente de 10 metros lineares a contar do lado direito de quem olha para o imóvel, destacando-se 34 metros lineares de lateral, formando, assim, um retângulo de 10mx34m, num total de 340m² onde está edificado o imóvel da executada (32,93287% da área total). Matrícula nº 10.110 do CRI de Mandaguari – PR.

Avaliação: Total (67,06713%) R\$ 138.400,00 (cento e trinta e oito mil e quatrocentos reais), em 14/03/2016.

Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.

Depositária: Sebastiana Marques.

25. Proc.: CNJ: 0001517-81.2015.5.09.0020

Autor: Robsney Jorge da Costa

Réu: Briaze Construtora Ltda. EPP; Alberny Rodrigues Brianez e Ismail Constantino Lalis Soares.

Bens: Parte ideal de 12,5% do lote de Terras sob nº 70-Remanescente, subdivisão do lote nº 70, com área de 93,8436 hectares, iguais a 938.436,00 metros quadrados ou seja 38,7784 alqueires paulistas, situado na Gleba Keller, deste Município e Comarca, estando referido imóvel dentro das seguintes divisas e confrontações: - Principiando num marco de madeira de lei que foi cravado na margem direita do Ribeirão Keller, segue confrontando com o lote nº 71 atravessando o córrego Juruá no rumo 59°56'00" NO cerca de 2.212,00 m, até um marco colocado na beira da Estrada de Automóveis Keller, daí segue acompanhando a Estrada Keller rumo à Mandaguari, até outro marco segue confrontando com o Lote nº 70-A no rumo 52°05'51"SE cerca de 603,70m, até outro marco; deste marco segue confrontando com o lote nº 69 no rumo 59°56'00" SE com 113,90 m, até um marco cravado na margem direita do Córrego Juruá, daí atravessando o referido Córrego segue com o mesmo rumo e mesma confrontação cerca de 1.462,00 m, até um marco fincado na margem direita do Ribeirão Keller, e finalmente, descendo por este até o ponto de partida. Matrícula nº 20.601 do CRI de Mandaguari – PR.

Avaliação: Total (12,5%) R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), em 15/10/2015.

Ônus: Os que eventualmente constem na matrícula junto ao CRI competente.

Depositária: Não Consta.

O presente EDITAL DE LEILÃO supre a intimação pessoal dirigida a quaisquer das partes, ao(s) credor(es) hipotecário(s) e outros eventuais interessados da data da sua realização, se outra via não os cientificar.

Autoriza-se o recebimento de lances pela Internet, através do endereço eletrônico www.kleiloes.com.br. Nesses casos, deverá ser outorgada procuração para que o leiloeiro dê publicidade ao lance no momento do leilão presencial em nome do lançador, que estará sujeito às mesmas regras dos demais interessados, inclusive quanto à responsabilidade civil e criminal.

Fica o leiloeiro, ou as pessoas por ele designadas, autorizados a obter informações sobre ônus/dívida existentes sobre os respectivos bens junto a Prefeituras Municipais, DETRAN, Instituições Financeiras e outros órgãos que se façam necessários, solicitando-se que o atendimento seja feito com a maior brevidade possível. Autoriza-se também, desde já, o acesso e a inspeção sobre os bens penhorados, até mesmo para se averiguar suas condições, além da produção de material fotográfico, a fim de auxiliar na expropriação.

Os honorários do Leiloeiro, que serão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, e despesas respectivas, serão suportados pelo arrematante; em caso de adjudicação, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser paga pela parte exequente.

Havendo o pagamento da execução ou formalização de acordo, caberá à parte executada o pagamento de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a título de ressarcimento das despesas do leiloeiro e comissão (artigo 204 do Provimento Geral da Corregedoria deste E. TRT), salvo se protocolada a petição, acompanhada dos comprovantes de pagamento das custas e demais despesas processuais até o dia 04/04/2019. NÃO SERÃO ENCAMINHADOS PARA ANÁLISE pedidos de remição ou homologação de acordo desacompanhados dos comprovantes de depósito.

Nos processos levados a leilão unicamente para a satisfação das despesas processuais, havendo o pagamento destas, a parte executada arcará com as despesas do leiloeiro no importe de 2% (dois por cento) das despesas efetivamente pagas, salvo se o pagamento se verificar em até 04/04/2019.

Em casos de pagamento do débito ou formalização de acordo, o leilão somente será suspenso, mediante comprovação do pagamento de TODAS as despesas processuais e recolhimento das contribuições previdenciárias, se houver (artigo 204 do Provimento Geral da Corregedoria deste E. TRT). Em assim não ocorrendo, haverá o leilão para a satisfação das mesmas.

Nas hipóteses de arrematação ou adjudicação, as despesas necessárias para a efetivação da transferência dos bens, inclusive para o registro da carta de arrematação e baixa de averbações de penhoras, junto ao CRI, deverão ser suportadas pelo arrematante ou adjudicante.

Nos termos do artigo 895 do CPC, a arrematação com pagamento parcelado, será deferida desde que o lance não seja inferior ao da avaliação e seja realizado depósito de, pelo menos 25% do valor, à vista.

Não havendo outros licitantes, o pedido de parcelamento diferente do legalmente previsto será analisado pelo Juízo, nos termos do artigo 215 do Provimento Geral da Corregedoria deste E. TRT.

O Leiloeiro poderá requerer a remoção dos bens constrictos para facilitar a realização do ato, hipótese em que o Leiloeiro assumirá, automaticamente, o ônus de ser depositário do bem.

O prazo para apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos expropriatórios, a exemplo de embargos, começará a fluir de 15/04/2019, INCLUSIVE, independentemente de intimação.

Sendo negativa a hasta, fica o leiloeiro autorizado a efetuar a venda direta, pelo prazo de 60 (sessenta dias corridos), pela melhor oferta, nunca inferior a 60% do valor da avaliação para pagamento à vista e 80% do valor da avaliação para pagamento parcelado.

Havendo apenas um interessado, propostas inferiores poderão ser analisadas pelo Juízo.

Ficam mantidas as porcentagens quanto à comissão e despesas do leiloeiro estabelecidas para a realização da hasta pública/leilão.

Intimem-se as partes, pessoalmente, através de carta nos endereços constantes dos autos, bem como seus procuradores e depositário (se terceiro, não constante dos polos da execução), ressaltando-se que, na hipótese de restar negativa a intimação, o edital a ser publicado suprirá o ato.

LIANE MARIA DAVID MROCZEK
Juíza Titular da Vara do Trabalho