



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE MARINGÁ - FORO REGIONAL DE MARIALVA
VARA DA FAZENDA PÚBLICA DE MARIALVA - PROJUDI
PRAÇA ORLANDO BORNIA, 187 - CAIXA POSTAL 151 - CENTRO - Marialva/PR - CEP: 86.990-000 - Fone: 44 3232 1652 - E-mail: mria-1vj-e@tjpr.jus.br

EDITAL DE LEILÃO

Processo: 0003448-77.2021.8.16.0113

Classe Processual: Execução Fiscal

Assunto Principal: Dívida Ativa (Execução Fiscal)

Valor da Causa: R\$6.131,94

Exequente(s): • **SERVICO DE AGUA E ESGOTO DE MARIALVA - SAEMA (CPF/CNPJ: 12.605.449/0001-62)**
Av. Padre Theo Hermann , 571 - Jardim Tropical - MARIALVA/PR - CEP: 86.990-000

Executado(s): • **DORIVAL RODRIGUES DA SILVA (CPF/CNPJ: 033.934.608-62)**
Rua PEDRO GONÇALVES RIBEIRO, 151 - CONJUNTO HABITAC.
ANTONIO GARCIA SANCHES - MARIALVA/PR - CEP: 86.990-000

Pelo presente edital, se faz saber a todos, que será(ão) levado(s) à leilão/praza o(s) bem(ns) de propriedade do(s) devedor(es), com possibilidade de arrematação, da seguinte forma:

PRIMEIRO LEILÃO: Dia 01 de DEZEMBRO do ano 2023, às 14:30 horas, cuja venda se fará pelo maior valor ofertado, não podendo ser inferior ao valor da avaliação, tão somente na modalidade eletrônica, mediante cadastro prévio no site www.kleiloes.com.br. Não havendo licitante será levado a segunda venda.

SEGUNDO LEILÃO: Dia 15 de DEZEMBRO do ano 2023, às 14:30 horas, cuja venda poderá ocorrer por preço inferior ao da avaliação desde que não seja aviltante, ou seja inferior a 50% (cinquenta por cento) da avaliação, sendo realizado nas modalidades eletrônica (mediante cadastro prévio no site www.kleiloes.com.br) e presencial.

LEILOEIRO OFICIAL NOMEADO: WERNO KLÖCKNER JÚNIOR, leiloeiro público oficial, devidamente inscrito na JUCEPAR sob o n.º 660.

LOCAL: Tribunal do Júri - Fórum desta Comarca, Praça Orlando Bornia nº 187, Marialva –Pr.

OBSERVAÇÃO: O preço deverá ser pago, preferencialmente, à vista em conta judicial vinculada a este processo.

Assegura-se ao arrematante, no entanto, a possibilidade de formalizar proposta de pagamento parcelado, obedecendo-se às determinações do art. 895 do CPC.

PROCESSO: Autos 0003448-77.2021.8.16.0113 de Execução Fiscal, movida por **SERVICO DE AGUA E ESGOTO DE MARIALVA - SAEMA** em desfavor de **DORIVAL RODRIGUES DA SILVA**.

BEM: Veículo: VW/GOL, placa: AAR-4891, ano de fabricação/modelo: 1985/1986, cor: branca, combustível: álcool, renavam: 0053.065389-3, chassi: 9BWZZZ30ZGT015847, Município: Maringá/PR. (Observação da Avaliadora Judicial na data de 13/06/2023 (seq. 82): Em péssimo estado de conservação, com a lataria e estofamento danificados, painel deteriorado, com rodas de ferro. Veículo se encontra parado desde o ano de 2014, devido a problemas mecânicos).



AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), em 13/06/2023 (seq. 82).

DEPÓSITO: Não consta nos autos.

ÔNUS: Conforme Consulta Consolidada junto ao DETRAN-PR na data de 06/11/2023: a) Licenciamento Anual: licenciamento anterior(es) no valor de R\$ 363,76 e licenciamento 2023 no valor de R\$ 90,94 (vencimento em 14/08/2023).

Constante na Certidão do Distribuidor na data de 09/10/2023 (seq. 105): Penhora nos presentes autos.

Podendo existir ônus diversos não informados no processo ou com registro posterior às datas da expedição do Extrato/Certidão do DETRAN e Certidão do Distribuidor.

OBS: Custas, carta de arrematação e/ou mandado de entrega, serão de responsabilidade do arrematante.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 9.524,05 (nove mil, quinhentos e vinte e quatro reais e cinco centavos) em 27/09/2023 (seq. 100), que poderá ser acrescida das devidas correções, custas processuais, eventuais multas e honorários advocatícios.

CUSTAS E COMISSÃO DO LEILOEIRO: Em caso de adjudicação, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte exequente; em caso de arrematação, 5% sobre o valor dos bens, a ser pago pelo arrematante; em caso de remição, 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte executada; e, finalmente, em caso de acordo ou pagamento da dívida realizado no prazo de 05 (cinco) dias antes da efetivação do leilão, 2% sobre o valor da transação/pagamento a ser pago pelo executado.

AD-CAUTELAM: Fica(m) o(s) devedor(es) DORIVAL RODRIGUES DA SILVA e cônjuge(s) se casado(s) for(em), devidamente intimado(s) das designações acima para a realização dos leilões/praças, no caso de não ser(em) encontrado(s) pessoalmente para a intimação, bem como o(s) terceiro(s) eventualmente interessados.

OBSERVAÇÃO: Na hipótese da não realização dos leilões nas datas designadas, por motivo superveniente, fica desde já designado o primeiro dia útil subsequente para sua realização. Edital subscrito e datado em 06/11/2023.

RODRIGO DA COSTA FRANCO
JUIZ DE DIREITO

